

ମହେନ୍ଦ୍ର ଶାହୀ ଏମ୍ପୋରିୟମ୍

ବନାମ

ଜି. ଭି. ଶ୍ରୀନିବାସଙ୍କ ମୂର୍ତ୍ତି

ମଇ 1, 2002

[ଆର୍. ସି. ଲାହୋଟୀ ଏବଂ ବି. ଏନ୍. ଅଗ୍ରୱାଲ, ନ୍ୟାୟମୂର୍ତ୍ତିସମ୍ମ]]

କର୍ଷାଟକ ଭଡ଼ା ଅଧିନିୟମ, 1999:

ଧାରା 2 (3) (g) ଏବଂ 70 (2)(c)--କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନର ଅବସାନ-ଅଣ-ଆବାସିକ ପରିସର -- କର୍ଷାଟକ ଭଡ଼ା ନିୟନ୍ତ୍ରଣ ଅଧିନିୟମ, 1961ର ଧାରା 21 ଅନୁଯାୟୀ ଭଡ଼ାଟିଆକୁ ବେଦଖଲ କରିବାପାଇଁ ଜମି ମାଲିକଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ମକଦ୍ଦମା କରାଯାଇଥିଲା -- ଉଚ୍ଚ ନ୍ୟାୟାଳୟଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଅନୁମତି ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିଲା -- ସର୍ବୋଚ୍ଚ ନ୍ୟାୟାଳୟରେ ମାମଲା ବିଚାରଧୀନ ଥିବା ସମୟରେ, 1999 ଅଧିନିୟମ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇଥିଲା -- ପରିସର କ୍ଷେତ୍ର 14 ବର୍ଗ ମିଟରରୁ ଅଧିକ -- ଧାରା 2 (3) (g) ଅନୁଯାୟୀ, 1999 ଅଧିନିୟମ ବିବାଦିତ ପରିସର ପାଇଁ ପ୍ରମୁଖ୍ୟ ନୁହେଁ, ତେଣୁ ଧାରା 70 (2) ର ଖଣ୍ଡ (c) ଅନୁଯାୟୀ ଏହି କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ ଗୁଡ଼ିକ ସମାପ୍ତ ହେଲା-- କର୍ଷାଟକ ଭଡ଼ା ନିୟନ୍ତ୍ରଣ ଅଧିନିୟମ, 1961--ଧାରା 21 ।

ଦେଖାନୀ ଆବେଦନ କ୍ଷେତ୍ରାଧିକାର: ଦେଖାନୀ ଆବେଦନ ସଂଖ୍ୟା 6296/1998 ।

25.9.1998 ତାରିଖରେ, କର୍ଷାଟକ ଭଡ଼ା ନ୍ୟାୟାଳୟଙ୍କ ଏଚ.ଆର.ଆର.ପି. ସଂଖ୍ୟା 2491/1991 ରେ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ରାୟ ଏବଂ ଆଦେଶରୁ ଏହି ଆବେଦନ ଆସିଛି ।

ଏ. ସୁଜା ରାଓ ଏବଂ ଏ. ଟି. ରାଓ ଆବେଦନକାରୀ ପାଇଁ ।

ପି. ଆର୍. ରମେଶ ପ୍ରତିବାଦୀଙ୍କ ପାଇଁ ।

ନ୍ୟାୟାଳୟର ରାୟ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିଲା:

ନ୍ୟାୟାଳୟରେ କର୍ଷାଟକ ଭଡ଼ା ନିୟନ୍ତ୍ରଣ ଅଧିନିୟମ, 1961 ର ଧାରା 21 ଅନୁଯାୟୀ ବିବାଦିତ ପରିସରରୁ ଭଡ଼ାଟିଆକୁ ଉଚ୍ଛେଦ କରିବା ପାଇଁ କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ ଆରମ୍ଭ କରାଯାଇଥିଲା । ଭଡ଼ାଟିଆଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଭଡ଼ା ଦିଆଯାଇଥିବା ଆଧାରରେ, ବିବାଦିତ ପରିସରକୁ ନିଜ ଦଖଲକୁ ନେବା ପାଇଁ ଜମି ମାଲିକଙ୍କ ଦାବିକୁ ଉଚ୍ଚ ନ୍ୟାୟାଳୟ ଅନୁମତି ଦେଇଛନ୍ତି । ଉଚ୍ଚ ନ୍ୟାୟାଳୟ ଦ୍ଵାରା ପାରିତ ବିଚାରାଦେଶକୁ ବିବାଦ କରି, ସମ୍ବିଧାନର ଧାରା 136 ଅନୁଯାୟୀ ସ୍ଵତନ୍ତ୍ର ଅନୁମତି ଦ୍ଵାରା ଭଡ଼ାଟିଆଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଏହି ଆବେଦନ ଆଗତ କରାଯାଇଛି । ଏହି ଆବେଦନ ବିଚାରଧୀନ ସମୟରେ, କର୍ଷାଟକ ଭଡ଼ା ଅଧିନିୟମ, 1999 ଡିସେମ୍ବର 31, 2001 ରୁ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇଛି । 1999 ଅଧିନିୟମର ଧାରା 70 ରେ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ନିରସନ ଏବଂ ବ୍ୟାବୃତ୍ତି ବିଷୟକୁ ନିମ୍ନମତେ ପ୍ରଦାନ କରାଗଲା:

"70. ନିରସନ ଏବଂ ବ୍ୟାବୃତ୍ତି --(1) କର୍ଷାଟକ ଭଡ଼ା ନିୟନ୍ତ୍ରଣ ଅଧିନିୟମ, 1961 (କର୍ଷାଟକ ଅଧିନିୟମ 1961ର 32) କୁ ଏଡ଼ାଯାଇ ରଦ୍ଦ କରାଗଲା ।

(2) ଏପରି ନିରସନ ସତ୍ତ୍ୱେ ଏବଂ ଧାରା 69 ର ବ୍ୟବସ୍ଥାଗୁଡ଼ିକର ଆଧାରରେ -

(a) ନିରସନ ହୋଇଥିବା ଅଧିନିୟମ ଅନୁଯାୟୀ ପାରିତ ହୋଇଥିବା କୌଣସି ବିଚାରାଦେଶ କିମ୍ବା ଆଦେଶର କାର୍ଯ୍ୟକାରୀତାରେ ଏବଂ ଏହି ଅଧିନିୟମ ପ୍ରାରମ୍ଭରେ ବିଚାରାଧୀନ ଥିବା ସମସ୍ତ କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ ଯେକୌଣସି ନ୍ୟାୟାଳୟରେ ଜାରି ରହିବ ଏବଂ ଏପରି ନ୍ୟାୟାଳୟ ଦ୍ଵାରା ଫିଏସଲ୍ କରାଯିବ ଯେପରି ଉକ୍ତ ଅଧିନିୟମ ନିରସନ ହୋଇନାହିଁ ।

(b) ଏହି ଅଧିନିୟମର ପ୍ରାରମ୍ଭ ସମୟରେ କଣ୍ଠୋଲର, ଉପଆୟୁକ୍ତ, ଡିଭିଜନାଲ୍ ଆୟୁକ୍ତ, ଅଦାଲତ, ଜିଲ୍ଲା ବିଚାରପତି କିମ୍ବା ଉଚ୍ଚ ନ୍ୟାୟାଳୟ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କ ସମ୍ମୁଖରେ ବିଚାରାଧୀନ ଥିବା ଖଣ୍ଡ (a) ରେ ସୂଚିତ ମାମଲା ଏବଂ କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ ବ୍ୟତୀତ ସମସ୍ତ ମାମଲା ଏବଂ କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ, ଯେଉଁ ପରିସରରେ ଏହି ଅଧିନିୟମ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ, ସେହି ପରିସର ସମ୍ମୁଖରେ ଏହିପରି କଣ୍ଠୋଲର, ଉପଆୟୁକ୍ତ, ଡିଭିଜନାଲ୍ ଆୟୁକ୍ତ, ଅଦାଲତ, ଜିଲ୍ଲା ବିଚାରପତି କିମ୍ବା ଉଚ୍ଚ ନ୍ୟାୟାଳୟ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କ ଦ୍ଵାରା, ମାମଲା ଯାହା ହେଉନା କାହିଁକି ଏହି ଅଧିନିୟମର ବ୍ୟବସ୍ଥା ଅନୁଯାୟୀ ଜାରି ରହିବ ଏବଂ ଫିଏସଲ୍ କରାଯିବ ।

(c) ଯେଉଁ କ୍ଷେତ୍ରରେ ଏହି ଅଧିନିୟମ ଲାଗୁ ହେବ ନାହିଁ, ସେହି ପରିସରରେ ବିଚାରାଧୀନ ଥିବା ଅନ୍ୟ ସମସ୍ତ ମାମଲା ଏବଂ କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ ଅଧିନିୟମ ଆରମ୍ଭ ହେବା ଦିନଠାରୁ ଅବସାନ ହୋଇଯିବ ।

(3) ଧାରା 69 ଏବଂ ଏହି ଧାରାର ଉପଧାରା (2) ରେ ଅନ୍ୟଥା ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ବ୍ୟତିରେକେ, କର୍ଣ୍ଣାଟକ ସାଧାରଣ ଖଣ୍ଡ ଅଧିନିୟମ, 1899 (କର୍ଣ୍ଣାଟକ ଅଧିନିୟମ 1899 ର III) ର ଧାରା 6 ର ବ୍ୟବସ୍ଥା, ଉକ୍ତ ଅଧିନିୟମର ନିରସନ ସମ୍ମୁଖରେ ଯେତେବୃତ୍ତ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ହେବ, ଏବଂ ଉକ୍ତ ଅଧିନିୟମର ଧାରା 8 ଏବଂ 24 ଲାଗୁ ହେବ ଯେପରିକି ଉକ୍ତ ଅଧିନିୟମ ଏହି ଅଧିନିୟମ ଦ୍ଵାରା ନିରସନ ଏବଂ ପୁନଃ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇଛି ।

ଏହା ବିବାଦୀୟ ନୁହେଁ ଯେ ଅଣ-ଆବାସିକ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟରେ ବ୍ୟବହୃତ ବିବାଦିତ ପରିସରର କ୍ଷେତ୍ର ତତଦ ବର୍ଗ ମିଟରରୁ ଅଧିକ ଥିଲା । ତେଣୁ 1999 ଅଧିନିୟମର ଧାରା 2 ର ଉପଧାରା (3) ର ଖଣ୍ଡ (g) ର ବ୍ୟବସ୍ଥାଗୁଡ଼ିକୁ ଦୃଷ୍ଟିରେ ରଖି, 1999 ଅଧିନିୟମର ବ୍ୟବସ୍ଥାଗୁଡ଼ିକ ବିବାଦିତ ପରିସର ପାଇଁ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ନୁହେଁ, ତେଣୁ, 1999 ଅଧିନିୟମର ଧାରା 70 ର ଉପଧାରା (2) ର ଖଣ୍ଡ (c) ଅନୁଯାୟୀ ଏହି କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନକୁ ଅବସାନ କରାଗଲା ।

ତାହା ଆଇନର ସ୍ଥିତି ହୋଇଥିବାରୁ ଏହି ଆବେଦନକୁ ଗୁଣବତ୍ତା ଆଧାରରେ ବିଚାର କରାଯାଇପାରିବ ନାହିଁ ଏବଂ ଗୁଣବତ୍ତା ଆଧାରରେ କୌଣସି ବିଚାର ନକରି ଏହାକୁ ଅବସାନ କରାଗଲା । ଏହାର ଫିଏସଲ୍ କରାଗଲା ବୋଲି ବିବେଚନା କରାଯିବ ।

ଆର୍. ପି.

ଆବେଦନର ଫିଏସଲ୍ କରାଗଲା ।

ଅସ୍ଵୀକରଣ

"ଉପଭୋକ୍ତାରେ ଅନୁବାଦିତ ରାୟ କେବଳ ମକଦ୍ଦମାରେ ପକ୍ଷଭୁକ୍ତ ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କର ସୀମିତ ବ୍ୟବହାର ଏବଂ ତାଙ୍କ ଆଞ୍ଚଳିକ ଭାଷାରେ ବୋଧଗମ୍ୟ ହେବା ନିମନ୍ତେ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ ଏବଂ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ନିମନ୍ତେ ଏହା ବ୍ୟବହାର କରାଯାଇନପାରେ । ସମସ୍ତ ବ୍ୟାବହାରିକ ଏବଂ ସରକାରୀ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ନିମନ୍ତେ ରାୟର ଲଂରାଜୀ ସଂସ୍କରଣଟି ପ୍ରାମାଣିକ ବିବେଚିତ ହେବ ଏବଂ ସମସ୍ତ କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ ଏବଂ ନିଷ୍ପାଦନ ନିମନ୍ତେ ଏହା ଉପଯୁକ୍ତ ବିବେଚିତ ହେବ ।"

ଭାଷାନ୍ତର:

ଶ୍ରୀ ଜଟାଧାରୀ ସେଠୀ

ଉପବିଭାଗ ଅଧିକାରୀ (ଅନୁବାଦ), ଓଡ଼ିଶା ଉଚ୍ଚ ନ୍ୟାୟାଳୟ, କଟକ ।